



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar I: Social

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: REDUCIR LA POBREZA Y PROPICIAR DESARROLLO HUMANO.

ESTRATEGIA: Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.

LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer la coordinación de los Fondos del Gobierno Federal para contribuir con proyectos de infraestructura social básica.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra

UNIDAD EJECUTORA: 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [329] Porcentaje de vivienda nueva derivada de vivienda ecológica.

FÓRMULA DE CÁLCULO:  $(\text{Número de viviendas nuevas} / \text{Número de solicitudes de viviendas nuevas presentadas}) * 100$

INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a la población objetivo, con relación a municipios con alto índice de marginación.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Anual

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros administrativos de los ejercicios 2020; así como datos de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Municipal

COBERTURA: Población beneficiada 318 habitantes.

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE: Representa el 100 por ciento de viviendas nuevas derivadas de la Edificación de Casa y Vivienda Ecológica, con relación a las solicitudes presentadas en el año 2018, de los municipios con alto índice de marginación.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas nuevas	Vivienda	Suma	86	0	0	0	0	0	0	0	0
Número de solicitudes de viviendas nuevas presentadas	Solicitud	Suma	86	0	0	0	0	0	0	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, sean atendidas 86 solicitudes, en beneficio de 318 mexiquenses de los municipios con alto índice de marginación, por la ejecución de vivienda ecológica.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Para el tercer trimestre no se tiene indicador programado para esta actividad, por lo que no se establece justificación de variación. El avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 3: Territorial

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y

ESTRATEGIA: Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos

LÍNEA DE ACCIÓN: Incentivar suelo adecuadamente interconectado para vivienda social.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra

UNIDAD EJECUTORA: 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [393] Porcentaje de recorridos realizados para la conservación del patrimonio inmobiliario del sector.

FÓRMULA DE CÁLCULO:  $(\text{Número de recorridos realizados} / \text{Número de recorridos programados}) * 100$

INTERPRETACIÓN: Mide el grado de verificación por medio de recorridos, con la corresponsabilidad entre el gobierno estatal y municipal para evitar invasiones al patrimonio inmobiliario por parte de grupos de personas carentes de vivienda.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros administrativos de los ejercicios 2020 y Registro de la reserva territorial del sector.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Preservación de la reserva territorial del IMEVIS

SENTIDO: Ascendente **EVIDENCIA:** Imagen

LÍNEA BASE: Refleja el 100 por ciento de los recorridos realizados para la preservación de la Reserva Territorial del Instituto.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de recorridos realizados	Visita	Suma	71	19	27	19	27	55	77	55	77
Número de recorridos programados	Visita	Suma	71	19	27	19	27	55	77	55	77

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, se realicen las verificaciones del estado físico que guardan la reserva territorial del Instituto, con el fin de evitar asentamientos irregulares permitiendo su conservación y disponibilidad para su uso en la ejecución de programas sociales.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Sin observaciones...

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021 ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar I: Social  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** REDUCIR LA POBREZA Y PROPICIAR DESARROLLO HUMANO.  
**ESTRATEGIA:** Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Distribuir paquetes de materiales de construcción y/o bienes a las familias en situación de pobreza extrema.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [316] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de vivienda  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de cobertura poblacional derivado de las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presenta el nivel de vulnerabilidad atendido por dichas acciones.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Anual  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020; así como datos de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI). Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal  
**COBERTURA:** Población beneficiada 6 mil 893 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento de las acciones del programa de vivienda, que fueron realizadas y entregadas a la población objetivo con alto índice de marginación y vulnerabilidad, durante el año 2018.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda	Persona	Suma	6893	0	0	0	0	0	0	0	0
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación.	Persona	Suma	6893	0	0	0	0	0	0	0	0

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, sean atendidas un total de 6 mil 893 mexiquenses, población objetivo de los municipios con alto índice de marginación, por la ejecución de programas de vivienda.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Inicia en el mes de diciembre 2021

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar I: Social  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** REDUCIR LA POBREZA Y PROPICIAR DESARROLLO HUMANO.  
**ESTRATEGIA:** Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Distribuir paquetes de materiales de construcción y/o bienes a las familias en situación de pobreza extrema.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [333] Porcentaje de viviendas dotadas con piso firme  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Numero de viviendas atendidas con piso firme / Numero de viviendas identificadas con piso de tierra ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a las viviendas que se ubican en las comunidades más marginadas del Estado de México  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de lcs ejercicios 2020; así como datos del Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal  
**COBERTURA:** Población beneficiada 370 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Representa el 100 por ciento de viviendas edificadas con piso de tierra, presentadas en el año 2018, de los municipios con alto índice de marginación.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Numero de viviendas atendidas con piso firme	Vivienda	Suma	100	0	0	0	0	0	0	0	0
Numero de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	Suma	100	0	0	0	0	0	0	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, sean atendidas las 100 solicitudes y con ello beneficiar a 370 mexiquenses de los municipios con alto índice de marginación, por la colocación de piso firme.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el tercer trimestre no se tiene indicador programado para esta actividad, por lo que no se establece justificación de variación. El avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uribe Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar I: Social  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** REDUCIR LA POBREZA Y PROPICIAR DESARROLLO HUMANO.  
**ESTRATEGIA:** Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Distribuir paquetes de materiales de construcción y/o bienes a las familias en situación de pobreza extrema.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [334] Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias (vivienda digna).  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Numero de viviendas con mejoras / Numero de viviendas que requieren mejoras diversas)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan en las comunidades más marginadas del Estado de México  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Representa el 100 por ciento de viviendas que requerían mejoras complementarias, presentadas en el año 2020, de los municipios con alto índice de marginación y Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población beneficiada 6 mil 204 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Representa el 100 por ciento de viviendas que requerían mejoras complementarias, presentadas en el año 2018, de los municipios con alto índice de marginación.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Numero de viviendas con mejoras	Vivienda	Suma	1677	0	0	0	0	0	0	0	0
Numero de viviendas que requieren mejoras diversas	Vivienda	Suma	1677	0	0	0	0	0	0	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, sean atendidas las un mil 667 solicitudes y con ello beneficiar a 6,204 mexiquenses, de los municipios con alto índice de marginación, por las mejoras complementarias (Vivienda Digna).

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el tercer trimestre no se tiene indicador programado para esta actividad, por lo que no se establece justificación de variación. El avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2022  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y  
**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar acciones de suelo que brinden certeza sobre la tenencia de la tierra, al tiempo que son congruentes con instrumentos de planificación e identificación del riesgo.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010302 - Regularización de predios  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [382] Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de títulos de propiedad entregados / Número de solicitudes presentadas ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide la totalidad de Títulos de posesión o propiedad, con relación a la demanda presentada.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 y Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 37 mil habitantes del Estado de México.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Imagen  
**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento, de las solicitudes presentadas para obtener certeza en la tenencia de la tierra, que obtuvo el Título de posesión o propiedad.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de títulos de propiedad entregados	Título de posesión o propiedad	Suma	10000	2000	20	1500	15	7000	70	3356	34
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	10000	2000	20	1500	15	7000	70	3356	34

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, se atienda la población objetivo de 37 mil mexiquenses, en relación a la demanda presentada.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

La variación en las cifras programadas y realizadas, obedece a que las acciones en materia de Regularización de la Tenencia de la Tierra, son efectuadas a petición de partes.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021

ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y

**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar acciones de suelo que brinden certeza sobre la tenencia de la tierra, al tiempo que son congruentes con instrumentos de planificación e identificación del riesgo.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -

**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra

**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [387] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de habitantes beneficiados por la ejecución de programas de suelo. / Población objetivo en municipios con alto índice de marginación. ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de cobertura poblacional logrado por las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad por estas acciones.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Semestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 y Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** Población beneficiada 46 mil 287 habitantes.

**SENTIDO:** Ascendente

**EVIDENCIA:** Imagen

**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento, la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad por estas acciones.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados por la ejecución de programas de suelo.	Persona	Suma	46590	11111	24	9435	20	31776	68	18455	40
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación.	Persona	Suma	46590	11111	24	9435	20	31776	68	18455	40

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, la población objetivo que son 46 mil 287 mexiquenses, sean atendidos en materia de suelo, en relación a la regularización y posean un patrimonio inmobiliario, entre otras acciones, para mejorar su calidad de vida.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se continua con el seguimiento de trámites ante las diferentes instancias como el Poder Judicial, Instituto de la Función Registral del Estado de México y con los Notarios Públicos con la finalidad de concluir con la gestión de un mayor número de Títulos de Propiedad o Posesión que permita brindar a la ciudadanía certeza jurídica a su patrimonio.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Francisco Javier Uria Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar I: Social

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** REDUCIR LA POBREZA Y PROPICIAR DESARROLLO HUMANO.

**ESTRATEGIA:** Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Ejecutar proyectos de infraestructura social básica en comunidades que presentan condiciones de marginación.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda

**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra

**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [338] Porcentaje de Integración e instalación de Comités de Vivienda Social

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Numero de Comites de vivienda social instalados / Numero de Comites de vivienda social programados ) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de Instalación de Comités de Vivienda Social con participación de habitantes de las comunidades más vulnerables beneficiadas con pisos firmes.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020.

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Municipal

**COBERTURA:** Comunidades más vulnerables del Estado de México

**SENTIDO:** Ascendente

**EVIDENCIA:** Sin evidencia

**LÍNEA BASE:** Representa la Instalación de los Comités de Vivienda Social, instalados en el 2018.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Numero de Comites de vivienda social instalados	Comité	Suma	50	10	20	0	0	10	20	0	0
Numero de Comites de vivienda social programados	Comité	Suma	50	10	20	0	0	10	20	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, se realice la integración de 50 Comités de Vivienda Social, con la finalidad que la población mexiquense más vulnerable, muestre interés para auxiliar en las labores inherentes a los censos de los posibles beneficiarios de piso firme y vivienda digna.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

El cumplimiento del indicador está enteramente ligada a la realización de las metas de piso firme y vivienda digna; el avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uria Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación





FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y  
**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Incentivar suelo adecuadamente interconectado para vivienda social.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [397] Porcentaje de incorporación de suelo al desarrollo  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Superficie total de suelo adquirido / Demanda anual de superficie de suelo presentada ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización, con relación a la superficie total de suelo programada.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 y Registro de la demanda de suelo captada.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Adquisición de suelo para su comercialización.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento de la adquisición de suelo apto para vivienda.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Superficie total de suelo adquirido	Hectárea	Suma	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Demanda anual de superficie de suelo presentada	Hectárea	Suma	3	0	0	0	0	0	0	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, se adquieran 3 hectáreas para su incorporación y posterior comercialización.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el tercer trimestre no se tiene indicador programado para esta actividad, por lo que no se establece justificación de variación. El avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uriá Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Saraí Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y  
**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar acciones de suelo que brinden certeza sobre la tenencia de la tierra, al tiempo que son congruentes con instrumentos de planificación e identificación del riesgo.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010302 - Regularización de predios  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [390] Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de lotes regularizados / Número total de lotes irregulares detectados)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de avance obtenido en la regularización de lotes que se encuentra fuera de norma, con relación al censo levantado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 y el Padrón de lotes autorizados.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población beneficiada 2 mil 500 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Imagen  
**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento de la formalización de lotes que se encuentran fuera de la norma.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes regularizados	Lote	Suma	2582	1000	39	1050	41	1582	61	1632	63
Número total de lotes irregulares detectados	Lote	Suma	2582	1000	39	1050	41	1582	61	1632	63

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, se regularicen un total de 2 mil 500 lotes fuera de norma para beneficio de 2 mil 500 mexiquenses.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Sin observaciones...

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

Francisco Javier Uria Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Saraí Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar I: Social  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** REDUCIR LA POBREZA Y PROPIC.AR DESARROLLO HUMANO.  
**ESTRATEGIA:** Mejorar las condiciones de la vivienda y servicios básicos para las familias mexiquenses.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Distribuir paquetes de materiales de construcción y/o bienes a las familias en situación de pobreza extrema.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1512] Porcentaje de edificación de cuartos y losas de concreto mediante la adquisición de materiales de construcción  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de viviendas con necesidades de ampliación de cuartos y losas de concreto / Número de paquetes de materiales de construcción adquiridos para edificación de cuartos y losas ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias con problemas de hacinamiento y que requieren de un espacio para su abatimiento.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 y Censo de Población y Vivienda 2020 (INEGI).  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población beneficiada 285 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** El 100 por ciento esta representado por 225 paquetes.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas con necesidades de ampliación de cuartos y losas de concreto	Vivienda	Suma	77	0	0	0	0	0	0	0	0
Número de paquetes de materiales de construcción adquiridos para edificación de cuartos y losas	Acción	Suma	77	0	0	0	0	0	0	0	0

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se espera que al final del año 2021, se realice la entrega de paquetes de materiales de construcción adquiridos para edificación de cuartos y losas, para atender la problemática de hacinamiento en la población más vulnerable.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Para el tercer trimestre no se tiene indicador programado para esta actividad, por lo que no se establece justificación de variación. El avance se verá reflejado para el cuarto trimestre del año.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uria Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y  
**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Incentivar suelo adecuadamente interconectado para vivienda social.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [400] Porcentaje de comercialización del suelo  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de hectáreas comercializadas / Número de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie urbanizable contenida en las reservas territoriales con que se cuenta.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 e Inventario del patrimonio inmobiliario del Instituto.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Regional  
**COBERTURA:** Población beneficiada por la comercialización de la reserva  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Representa el número de hectáreas comercializadas al cierre del 2018.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas comercializadas	Hectárea	Suma	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Número de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial	Hectárea	Suma	1	0	0	0	0	0	0	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, se realice la comercialización de una hectárea, de la reserva territorial del IMEVIS.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Sin observaciones...

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uria Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Sarai Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2021  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y  
**ESTRATEGIA:** Impulsar una política de suelo y habitación incluyente, que atienda a la población más vulnerable y garantice el acceso a servicios básicos  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Incentivar suelo adecuadamente interconectado para vivienda social.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224C0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [402] Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de lotes y viviendas comercializados / Número de solicitudes presentadas ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector realizado con relación a la demanda captada.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros administrativos de los ejercicios 2020 e inventario del patrimonio inmobiliario del instituto.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Enajenación del patrimonio inmobiliario.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Sin evidencia  
**LÍNEA BASE:** Refleja el 100 por ciento de la enajenación del patrimonio inmobiliario.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes y viviendas comercializados	Inmueble	Suma	10	3	30	0	0	6	60	0	0
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	10	3	30	0	0	6	60	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se espera que al final del año 2021, se comercialicen 10 inmuebles, contando para ello que los posibles beneficiados cumplan con las obligaciones contractuales y los requisitos establecidos.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Derivado al poco interés de la ciudadanía por adquirir una vivienda o lotes con servicios, así como la ratificación de pretensión de compra de aquellos que se interesaron por un inmueble propiedad del Instituto.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Francisco Javier Uribe Rubio

Jefe del Departamento de Planeación y Programación

Vo. Bo

Saray Jaimes González

Jefa de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación