

INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL (IMEVIS)  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2023 FINAL y 2022  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2023	2022		2023	2022
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	2,613,516.7	2,571,902.5	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,659,260.7	17,595,337.3
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	66,486,748.9	69,173,920.2	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	465,972.3	465,972.3
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-2,353,572.1	-2,353,572.1	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>66,746,693.5</b>	<b>69,392,250.6</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	7,228,621.3	7,305,654.1
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>21,353,854.2</b>	<b>25,366,963.7</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	940,882,971.9	940,882,971.9	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	33,984,047.9	33,984,047.9	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-31,880,682.7	-31,258,762.4	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total del Pasivo</b>	<b>21,353,854.2</b>	<b>25,366,963.7</b>
Otros Activos no Circulantes					
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>942,986,337.1</b>	<b>943,608,257.4</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,009,733,030.6</b>	<b>1,013,000,508.0</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>303,518,031.6</b>	<b>303,518,031.6</b>
			Aportaciones	303,518,031.6	303,518,031.6
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>684,861,144.8</b>	<b>684,115,512.8</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	18,046,043.0	62,370,751.0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-138,646,077.3	-183,716,417.3
			Revalúos	805,461,179.1	805,461,179.1
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>988,379,176.4</b>	<b>987,633,544.4</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,009,733,030.6</b>	<b>1,013,000,508.0</b>

ELABORÓ

\_\_\_\_\_  
LIC. LUCIA MONROY UNZUETA  
SUBDIRECTORA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTOS

REVISÓ

\_\_\_\_\_  
LUIS ANTONIO ORTIZ BERNAL  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

\_\_\_\_\_  
DR. ALEJANDRO TENORIO ESQUEVEL  
DIRECTOR GENERAL DEL IMEVIS