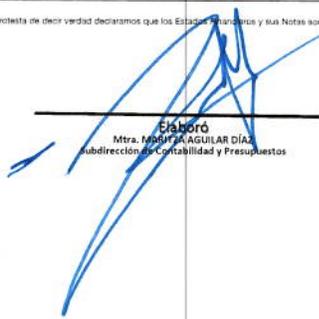


**INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Septiembre 2020 y al 31 Diciembre 2019**  
**(Miles de Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	2,304.5	1,668.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	77,946.5	106,148.7
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	117,299.9	61,911.0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	.0	.0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,177.9	673.7
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-2,353.6	-2,353.6	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>117,250.8</b>	<b>61,225.5</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	8,081.4	7,128.1
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>87,205.8</b>	<b>113,950.5</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	885,579.6	884,742.0	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	31,652.2	31,298.4	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-28,995.3	-28,396.9	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos	.0	.0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total del Pasivo</b>	<b>87,205.8</b>	<b>113,950.5</b>
Otros Activos no Circulantes					
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>888,236.5</b>	<b>887,643.5</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,005,487.3</b>	<b>948,869.0</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>248,272.7</b>	<b>247,435.2</b>
			Aportaciones	248,272.7	247,435.2
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>670,008.8</b>	<b>587,463.3</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	82,525.5	-86,710.8
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-217,977.9	-131,267.0
			Revaluos	805,461.2	805,461.1
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>918,281.5</b>	<b>834,918.5</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,005,487.3</b>	<b>948,869.0</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
**Elaboró**  
Mtra. Mónica AGUILAR DÍAZ  
Subdirección de Contabilidad y Presupuestos

  
**Revisó**  
Lcda. INÉS VELÁZQUEZ ALTAMIRANO  
Directora de Administración y Finanzas

  
**AUTORIZO**  
LIC. ALMA ANGELICA QUILES MARTINEZ  
Directora General de IMEVS