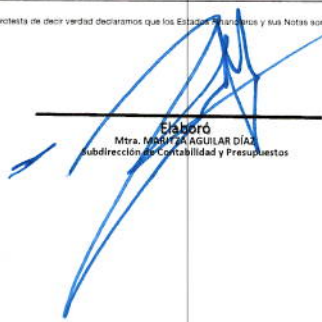


INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre 2020 y al 31 Diciembre 2019
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	2,304.5	1,668.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	77,946.5	106,148.7
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	117,299.9	61,911.0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	.0	.0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,177.9	673.7
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-2,353.6	-2,353.6	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	117,250.8	61,225.5	Otros Pasivos a Corto Plazo	8,081.4	7,128.1
			Total de Pasivos Circulantes	87,205.8	113,950.5
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	885,579.6	884,742.0	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	31,652.2	31,298.4	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-28,995.3	-28,396.9	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos	.0	.0	Total de Pasivos No Circulantes	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total del Pasivo	87,205.8	113,950.5
Otros Activos no Circulantes					
Total de Activos No Circulantes	888,236.5	887,643.5	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	1,005,487.3	948,869.0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	248,272.7	247,435.2
			Aportaciones	248,272.7	247,435.2
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	670,008.8	587,463.3
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	82,525.5	-86,710.8
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-217,977.9	-131,267.0
			Revaluos	805,461.2	805,461.1
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	918,281.5	834,918.5
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	1,005,487.3	948,869.0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


Elaboró
Mtra. Mónica AGUILAR DÍAZ
Subdirección de Contabilidad y Presupuestos


Revisó
Lcda. INÉS VELÁZQUEZ ALTAMIRANO
Directora de Administración y Finanzas


AUTORIZO
LIC. ALMA ANGÉLICA QUILES MARTÍNEZ
Directora General de IMEVS