

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [519] Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de títulos de propiedad entregados / Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide la totalidad de escrituras entregadas con relación a la demanda presentada
EXTENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 43 000 habitantes del Estado de México
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Refleja que en 2017 el 100 por ciento de las solicitudes presentadas para obtener certeza en la tenencia de la tierra, obtuvo el título de propiedad.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de títulos de propiedad entregados	Documento	Suma	16880	11080	66	2507	15	16880	10	16791	99
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	16880	11080	66	11080	66	16880	10	16880	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se prevé recibir 10,000 solicitudes que permitan a los propietarios de un inmueble obtener la regularización del mismo

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	22.63	22.63	ROJO	100.00	99.47	99.47	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
 La meta alcanzo el 22.63 por ciento, de lo programado al cuarto trimestre, al realizar 2,507 entrega de títulos de posesión o propiedad de las 11,080 programadas, la variación se debió a que las delegaciones no realizaron las gestiones necesarias de títulos de posesión o propiedad para contar con resguardo suficiente y se puedan realizar eventos de entregas de escrituras en todas las delegaciones y así poder cumplir con la meta programada.

En lo relacionado a la meta anual 2018, la meta alcanzo el 99.47 por ciento de lo programado en el ejercicio 2018, al realizar 16,791 entrega de títulos de posesión o propiedad de un total de 16,880 Títulos lo que beneficio a un total de 65 mil 484 familias Mexiquense.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró


Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vs. Bn

Mtra. Ileana Olguin Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1891] Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios
FORMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de lotes y viviendas comercializados} / \text{Número de solicitudes presentadas}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector realizado con relación a la demanda captada
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 41 personas.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa el número de inmuebles que al cierre de 2017 debieron haberse comercializado de un aproximado.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes y viviendas comercializados	Inmueble	Suma	10	4	40	0	0	10	10	0	0
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	10	4	40	4	40	10	10	7	70

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Elaborar a cabo la comercialización de 10 inmuebles.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
 La meta no fue cumplida en lo programado al cuarto trimestre, de realizar la comercialización de cuatro inmuebles, como causa principal fue la invasión de los lotes del Fraccionamiento Social Progresivo denominado "Rancho Tic-Ti", considerados disponibles para el procedimiento de enajenación, como lo refiere el dictamen emitido por la Dirección de Administración del Suelo.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, no fue cumplida de comercializar 10 inmuebles, como causa principal fue la invasión de los lotes del Fraccionamiento Social Progresivo denominado "Rancho Tic-Ti", considerados disponibles para el procedimiento de enajenación, como lo refiere el dictamen emitido por la Dirección de Administración del Suelo.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Mtra. Ileana Olguin Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1892] Porcentaje de comercialización del suelo
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de hectáreas comercializadas} / \text{Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie urbanizable contenida en las reservas territoriales con que se cuenta.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 608 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa el número de hectáreas comercializadas al cierre de 2017.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas comercializadas	Hectárea	Suma	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial	Hectárea	Suma	1	10	1	10	1	10	1	10	1

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se busca ofertar suelo urbanizable a bajo costo, para atender las necesidades de familias de escasos recursos. Para el ejercicio fiscal se pretende la comercialización de 1 hectárea

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG.	ALC.	EF%	SEMÁFORO	PROG.	ALC.	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
 La meta no fue cumplida en lo programado al cuarto trimestre, al no comercializar una hectárea, la causa principal fue la falta de peticionarios o interesados en adquirir inmuebles en resguardo del IMEVIS.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, no fue alcanzada en comercializar una hectárea, por la de peticionarios o interesados en adquirir inmuebles en resguardo del IMEVIS.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboro

Vo. Bo

Juan Bernal Vázquez
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Mtra. Ileana Olguin Legorreta
Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [527] Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de lotes regularizados} / \text{Número total de lotes irregulares detectados}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de avance obtenido en la regularización de lotes que se encuentran fuera de la norma, con relación al censo levantado
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 13,371 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa al grado de avance en la regularización de lotes que en 2017 se encontraban fuera de la norma, de acuerdo al censo levantado.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Numero de lotes regularizados	Lote	Suma	3349	2300	69	1915	57	3349	10	3260	97
Numero total de lotes irregulares detectados	Lote	Suma	3349	2300	69	2300	69	3349	10	3349	10

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretenden formalizar 3,349 lotes para su posterior regularización

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	83.26	83.26	AMARILLO	100.00	97.34	97.34	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones
 La meta alcanzo el 83.26 por ciento de lo programado al cuarto trimestre al realizar la formalización de 1,915 lotes contra los 2,300 programadas, la variación obedece a que el propietario del predio "El Capulin" no permitió el acceso para realizar las gestiones y actividades de campo correspondientes.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, la meta logro el 97.34 por ciento, de realizar 3,260 contra los 3,349 programas, la variación obedece a que el propietario del predio "El Capulin" no estuvo interesado para realizar las gestiones de formalizar el predio.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

 Juan Bernal Vázquez

Vc. Bc

Mtra. Ileana Olguin Legorreta
 Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [530] Porcentaje de incorporación de suelo al desarrollo
FORMULA DE CÁLCULO: $(\text{Superficie total de suelo adquirido} / \text{Demanda anual de superficie de suelo presentada}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización, con relación a la superficie total de suelo programada.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Demanda anual presentada entre los años 2014-2017.
AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 615 habitantes de la entidad.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa el porcentaje de adquisición de suelo urbanizable y su incorporación al desarrollo para su posterior comercialización; sin embargo en el ejercicio 2017 no hubo superficie de suelo adquirida.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Superficie total de suelo adquirido	Hectáreas	Suma	3	3	100	3	100	3	100	3	100
Demanda anual de superficie de suelo presentada	Hectáreas	Suma	3	3	100	3	100	3	100	3	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:


Se pretende la incorporación de tres hectáreas de suelo urbanizable para ofertarlo a precios accesibles a los segmentos de la población de mayor vulnerabilidad.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones
 La meta fue cumplida al 100 por ciento al cuarto trimestre, ya que en el mes de diciembre de 2018, el municipio de Tecámac notifica el resguardo por parte del IMEVIS de tres hectáreas, ubicadas en el predio denominado Ozumbilla, como parte de la permuta suscrita el 19 de mayo de 2010, el cual se encuentra en proceso la formalización del acto por parte del municipio de Tecámac.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, fue cumplida al 100 por ciento, ya que en el mes de diciembre, este Instituto adquirió en el municipio de Tecámac la incorporación de tres hectáreas, ubicadas en el predio denominado Ozumbilla.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

 Juan Bernal Vázquez

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olguin Legorreta
 Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2. Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [531] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo
FORMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$

INTERPRETACIÓN: Mide el porcentaje de cobertura poblacional logrado por las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad atendido por estas acciones.

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.

AMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada 54 772 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Refleja que el 100 por ciento de la población objetivo con alto índice de marginación en 2017, fue beneficiaria de la ejecución del programas de suelo.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda	Persona	Suma	54772	26666	49	18130	33	54772	10	82209	15
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	54772	26666	49	54874	10	54772	10	82968	15

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr un 100% en la ejecución de las metas relacionadas con el indicador.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	33.04	33.04	ROJO	100.00	99.09	99.09	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
 La meta alcanza el 33.04 por ciento de lo programado al cuarto trimestre, derivado a que se logró la formalización de 1,915 lotes y la entrega de 2,507 títulos; las causas principales para la actividad de formalización de lotes, fue que el propietario del predio "El Capulín" no permitió el acceso para realizar las gestiones y actividades de campo correspondientes y lo relacionado en la Entrega de Títulos, se derivó a que las delegaciones no realizaron las gestiones necesarias para contar con resguardo suficiente de Títulos. Asimismo la actividad comercialización de lotes no fue posible su cumplimiento por la invasión de los lotes del Fraccionamiento Social Progresivo denominado "Rancho Tic-Tic" considerados disponibles para el procedimiento de enajenación.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, se logró el 99.09 por ciento de lo programado, beneficiando a 82 mil 209 familias mexiquenses con un total de 20 mil 051 acciones relacionadas en la ejecución de programas en materia de suelo.

Elaboró

 Juan Bernal Vázquez

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olguín Legorreta
 Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Definir la dimensión y localización de la demanda de vivienda para la población de bajos recursos, con el fin de enfocar programas específicos que permitan, por una parte, atender sus necesidades, y por otra, enfrentar la irregularidad.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [532] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de vivienda
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide el porcentaje de cobertura poblacional derivado de las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presenta el nivel de vulnerabilidad atendido por dichas acciones.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Anual
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 20,090 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Refleja que el 100 por ciento de la población objetivo con alto índice de marginación en 2017, fue beneficiaria de la ejecución de los programas de vivienda.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda	Persona	Suma	93992	80175	85	54465	58	93992	100	98572	105
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	93992	80175	85	81405	87	93992	100	93992	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr el 100% de beneficiados con respecto a la población objetivo.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	66.91	66.91	NARANJA	100.00	104.87	104.87	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Este indicador tuvo una efectividad del 104.87 por ciento con relación a lo programado al cuarto trimestre, al realizar la entrega de 13 mil 284 apoyos consistentes en 66 paquetes de materiales de construcción para la edificación de igual número de viviendas, la aplicación de 604 piso firmes y la entrega de 12 mil 614 apoyos diversos para el mejoramiento de igual número de viviendas a través del otorgamiento de diversos materiales complementarios, todo ello en beneficio de 54 mil 464 mexiquenses.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olguin Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1893] Porcentaje de recorridos realizados para la conservación del patrimonio inmobiliario del sector.
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de recorridos realizados} / \text{Número de recorridos programados}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Verificación del estado físico que guardan las reservas territoriales del sector a fin de evitar saqueos al patrimonio del Estado
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
AMBITO GEOGRÁFICO: Municipal
COBERTURA: Reserva territorial administrada por el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa continuar cumpliendo al 100 por ciento con el desarrollo de recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial del Estado

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de recorridos realizados	Visita	Suma	71	16	23	16	23	71	100	71	100
Número de recorridos programados	Visita	Suma	71	16	23	16	23	71	100	71	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Realización de 71 recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial a fin de evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
 La meta fue cumplida al 100 por ciento de lo programado al cuarto trimestre, de realizar 16 visitas contra lo programado.
 En lo relacionado a la meta anual 2018, fue cumplida al 100 por ciento, al realizar 71 visitas de preservación al inmobiliario.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olgún Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 1: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fomentar la adquisición de vivienda involucrando la participación de la iniciativa privada, y organismos e instituciones nacionales e internacionales.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [533] Porcentaje de vivienda nueva derivada de la edificación o autoconstrucción de vivienda progresiva o vivienda ecológica.
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de viviendas nuevas / Número de solicitudes presentadas)*100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a la población, con relación al universo de necesidad identificado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Anual
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 2,050 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa el porcentaje de viviendas nuevas derivadas de la edificación o autoconstrucción de pies de casa o vivienda ecológica, con relación a las solicitudes presentadas en 2017.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas nuevas	Vivienda	Suma	368	55	15	66	18	368	10	358	97
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	368	55	15	273	74	368	10	368	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Edificación de 500 viviendas.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	24.18	24.18	ROJO	100.00	97.28	97.28	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Debido a que durante los tres primeros trimestres del año se realizó la entrega anticipada de materiales para la edificación de viviendas, este indicador alcanzó en el cuarto trimestre una efectividad del 24.18 por ciento; sin embargo, con la suma de los 66 paquetes entregados en el periodo que se informa, se logró alcanzar el 97.28 por ciento en el mismo rubro, es decir, 358 paquetes de materiales entregados de 368 programados.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olguín Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexiquenses a través de la transformación positiva de su entorno
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [528] Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias
FORMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de viviendas con mejoras} / \text{Número de viviendas que requieren mejoras diversas}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades de mayor marginación en el Estado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica
FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral
ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 15 580 habitantes
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: El 100 por ciento de las viviendas que requieran mejoras diversas en 2017 fueron atendidas.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas con mejoras	Vivienda	Suma	22000	11534	52	12614	57	22000	10	23080	10
Número de viviendas que requieren mejoras diversas	Vivienda	Suma	22000	19200	87	19200	87	22000	10	22000	10
									0		0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende el mejoramiento de 3,800 viviendas con la dotación de materiales como láminas, tacos, lozas, aplanados de paredes, equipos para cocina, equipos para baño o letrinas

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	60.07	65.70	109.36	VERDE	100.00	104.91	104.91	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Observaciones:
CAUSAS DE VARIACIÓN:
 En esta actividad no se alcanzo la meta programada de 19 mil 200 apoyos, aun y cuando se sumaron, a los 2 mil 755 apoyos entregados en el periodo que se informa, 9 mil 859 expedientes debidamente integrados y revisados, de apoyos entregados para el Mejoramiento de vivienda a través del otorgamiento de materiales complementarios, correspondientes al Programa de Acciones para el Desarrollo (PAD) ejercicio 2017 que no habían sido registrados, alcanzando con ello un total de 12 mil 614 apoyos entregados, es decir, el 65.70 por ciento con relación a la meta establecida para el cuarto trimestre.
MEDIDAS CORRECTIVAS:
 Se tomaran las medidas correspondientes para que las gestiones de los apoyos entregados, se cumplan en tiempo y forma.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo Bo

Mtra. Ileana Olgun Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [529] Porcentaje de viviendas dotadas con piso de cemento
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de viviendas atendidas con piso de cemento / Número de viviendas identificadas con piso de tierra) * 100
INTERPRETACIÓN: Mide el grado de atención prestado a las viviendas que habitan las comunidades más marginadas del Estado.
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: No aplica.
UNIDAD GEOGRÁFICA: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 2,460 habitantes.
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: Representa que el 100 por ciento de las viviendas identificadas con piso de tierra en 2017, fueron atendidas.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas con piso de cemento	Vivienda	Suma	600	432	72	604	100	600	100	604	100
Número de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	Suma	600	432	72	600	100	600	100	600	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se busca sustituir 600 pisos de tierra por firmes de concreto.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.67	100.67	VERDE	100.00	100.67	100.67	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

El indicador alcanzó el 100.67 por ciento de lo programado al cuarto trimestre al realizar 4 apoyos más de las 600 programadas, esto permitió atender igual número de viviendas y beneficiar a más de 2 mil 400 mexiquenses.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Mtra. Ileana Olguín Legorreta

Encargada de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación.