

Instituto Mexicano de la Vivienda Social
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2017 y al 30 de Junio de 2018
 (Miles de Pesos)

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2018	2017		2018	2017
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	376.4	1,211.8	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	24,364.5	79,325.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	213,800.7	145,559.0	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5,866.9	5,866.9	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,874.6	4,871.1
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	32,343.6	32,343.6	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	187,700.4	116,094.1	Otros Pasivos a Corto Plazo	21,665.1	17,549.0
			Total de Pasivos Circulantes	50,904.2	101,751.1
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	900,445.3	900,445.3	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	39,164.3	39,164.3	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	35,322.0	34,686.0	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos	5,366.7	5,366.7	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					
Otros Activos no Circulantes			Total del Pasivo	50,904.2	101,751.1
Total de Activos No Circulantes	909,654.3	870,280.3	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	1,097,354.7	1,026,374.4	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido:	255,709.5	255,709.5
			Aportaciones	255,709.5	255,709.5
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado:	790,741.0	670,319.8
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	119,821.0	12,672.8
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-141,982.0	16,435.8
			Revalúos	872,901.8	872,901.8
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	1,046,450.5	896,629.3
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	1,097,354.7	1,026,374.4

He leído y certifica de decir verdad lo declarado en los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Juan Carlos Cordero Espinella
 Subdirector de Contabilidad y Presupuesto

M. en A. Alejandra Contreras Malvárez
 Directora de Administración y Finanzas