



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010302 - Regularización de predios  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [519] Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de títulos de propiedad entregados} / \text{Número de solicitudes presentadas}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide la totalidad de escrituras entregadas con relación a la demanda presentada  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 43,000 habitantes del Estado de México.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Refleja que en 2017, el 100 por ciento de las solicitudes presentadas para obtener certeza en la tenencia de la tierra, obtuvo el título de propiedad.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

| VARIABLE                                  | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |    |        |     | AVANCE ACUMULADO |    |        |     |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|----|--------|-----|------------------|----|--------|-----|
|   |                  |           |            | PROG.             | %  | ALCAN. | %   | PROG.            | %  | ALCAN. | %   |
| Número de títulos de propiedad entregados | Documento        | Suma      | 10000      | 1500              | 15 | 10751  | 108 | 1500             | 15 | 10751  | 108 |
| Número de solicitudes presentadas         | Solicitud        | Suma      | 10000      | 1500              | 15 | 1500   | 15  | 1500             | 15 | 1500   | 15  |

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se prevé recibir 10,000 solicitudes que permitan a los propietarios de un inmueble obtener la regularización del mismo.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC    | EF%    | SEMAFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMAFORO |
| 100.00     | 100.00            | 716.73 | 716.73 |          | 0.00             | 0.00 | 0.00 | MORADO   |

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

La meta al primer trimestre fue rebasada al entregar 10 mil 751 títulos de posesión o propiedad, de mil 500 programados, teniendo una variación de 9 mil 251 más de los proyectados, esto obedece a que se realizaron 16 eventos en 15 municipios del Estado de México con la asistencia del Titular de Ejecutivo en los municipios de Chalco, Tonalco y Valle de Bravo, por el cual se dio la variación del 717 por ciento.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Juan Bernal Vázquez  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vc. Bc

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [189] Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de lotes y viviendas comercializados / Número de solicitudes presentadas) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector realizado con relación a la demanda captada  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 41 personas.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Representa el número de inmuebles que al cierre de 2017 debieron haberse comercializado de un aproximado.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

| VARIABLE                                    | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |     |        |     | AVANCE ACUMULADO |     |        |     |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|-----|--------|-----|------------------|-----|--------|-----|
|   |                  |           |            | PROG.             | %   | ALCAN. | %   | PROG.            | %   | ALCAN. | %   |
| Número de lotes y viviendas comercializados | Inmueble         | Suma      | 10         | 0                 | 0.0 | 0      | 0.0 | 0                | 0.0 | 0      | 0.0 |
| Número de solicitudes presentadas           | Solicitud        | Suma      | 10         | 0                 | 0.0 | 0      | 0.0 | 0                | 0.0 | 0      | 0.0 |

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Llevar a cabo la comercialización de 10 inmuebles.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |      |      |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|------|------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |      |      |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG.             | ALC. | EF%  | SEMÁFORO | PROG.            | ALC. | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 0.00              | 0.00 | 0.00 | *        | 0.00             | 0.00 | 0.00 | *        |

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones están programadas a realizar en el segundo trimestre.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Juan Berthal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 - Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 - Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1892] Porcentaje de comercialización del suelo  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de hectáreas comercializadas} / \text{Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie urbanizable contenida en las reservas territoriales con que se cuenta.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia  
**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 608 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Representa el número de hectáreas comercializadas al cierre de 2017.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE  | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |   |        |   | AVANCE ACUMULADO |   |        |   |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|---|--------|---|------------------|---|--------|---|
|   |                  |           |            | PROG.             | % | ALCAN. | % | PROG.            | % | ALCAN. | % |
| Número de hectáreas comercializadas   | Hectárea         | Suma      | 1          | 0                 | 0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |
| Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial | Hectárea         | Suma      | 1          | 0                 | 0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se busca ofertar suelo urbanizable a bajo costo, para atender las necesidades de familias de escasos recursos. Para el ejercicio fiscal se pretende la comercialización de 1 hectárea.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |      |      |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|------|------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |      |      |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG.             | ALC. | EF%  | SEMÁFORO | PROG.            | ALC. | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 0.00              | 0.00 | 0.00 | *        | 0.00             | 0.00 | 0.00 | *        |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A + 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones están programadas a realizar en el cuarto trimestre.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Juan Bernaf Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010302 - Regularización de predios  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [527] Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de lotes regularizados / Número total de lotes irregulares detectados)\*100.  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de avance obtenido en la regularización de lotes que se encuentran fuera de la norma, con relación al censo levantado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia. **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 13,371 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Representa al grado de avance en la regularización de lotes que en 2017 se encontraban fuera de la norma, de acuerdo al censo levantado.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE                                     | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |   |        |   | AVANCE ACUMULADO |   |        |   |
|--|------------------|-----------|------------|-------------------|---|--------|---|------------------|---|--------|---|
|  |                  |           |            | PROG.             | % | ALCAN. | % | PROG.            | % | ALCAN. | % |
| Número de lotes regularizados                | Lote             | Suma      | 3349       | 96                | 3 | 174    | 5 | 96               | 3 | 174    | 5 |
| Número total de lotes irregulares detectados | Lote             | Suma      | 3349       | 96                | 3 | 96     | 3 | 96               | 3 | 96     | 3 |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretenden formalizar 3,349 lotes para su posterior regularización.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC    | EF%    | SEMÁFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 100.00            | 181.25 | 181.25 |          | 0.00             | 0.00 | 0.00 | MORADO   |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta al primer trimestre fue rebasada al realizar 174 acciones de 96 programadas, teniendo una variación de 78 más de las proyectadas, esto se derivó a que los poseedores y propietario del predio "Barranca de las Papas" acordaron continuar con la regularización, lo que ocasionó rebasar la meta.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Va. Ba

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional,  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [530] Porcentaje de incorporación de suelo al desarrollo  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Superficie total de suelo adquirido / Demanda anual de superficie de suelo presentada ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización, con relación a la superficie total de suelo programada.

**JIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Demanda anual presentada entre los años 2014-2017.

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**

**COBERTURA:** Población beneficiada: 615 habitantes de la entidad.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Representa el porcentaje de adquisición de suelo urbanizable y su incorporación al desarrollo para su posterior comercialización; sin embargo, en el ejercicio 2017 no hubo superficie de suelo adquirida.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

| VARIABLE  | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |   |        |   | AVANCE ACUMULADO |   |        |   |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|---|--------|---|------------------|---|--------|---|
|   |                  |           |            | PROG.             | % | ALCAN. | % | PROG.            | % | ALCAN. | % |
| Superficie total de suelo adquirido             | Hectáreas        | Suma      | 3          | 0                 | 0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |
| Demanda anual de superficie de suelo presentada | Hectáreas        | Suma      | 3          | 0                 | 0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende la incorporación de tres hectáreas de suelo urbanizable para ofertarlo a precios accesibles a los segmentos de la población de mayor vulnerabilidad.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |      |      |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|------|------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |      |      |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG.             | ALC. | EF%  | SEMÁFORO | PROG.            | ALC. | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 0.00              | 0.00 | 0.00 | *        | 0.00             | 0.00 | 0.00 | *        |

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A + 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones están programadas a realizar en el cuarto trimestre.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas.

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo.

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -

**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [531] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda / Población objetivo en municipios con alto índice de marginación) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de cobertura poblacional logrado por las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad atendido por estas acciones.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

**COBERTURA:** Población beneficiada: 54,772 habitantes.

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:** Refleja que el 100 por ciento de la población objetivo con alto índice de marginación en 2017, fue beneficiaria de la ejecución de programas de suelo.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE  | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |    |        |    | AVANCE ACUMULADO |    |        |    |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|----|--------|----|------------------|----|--------|----|
|   |                  |           |            | PROG.             | %  | ALCAN. | %  | PROG.            | %  | ALCAN. | %  |
| Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda     | Persona          | Suma      | 54772      | 6544              | 12 | 44793  | 82 | 6544             | 12 | 44793  | 82 |
| Población objetivo en municipios con alto índice de marginación | Persona          | Suma      | 54772      | 6544              | 12 | 6544   | 12 | 6544             | 12 | 6544   | 12 |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr un 100% en la ejecución de las metas relacionadas con el indicador.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC    | EF%    | SEMAFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMAFORO |
| 100.00     | 100.00            | 684.49 | 684.49 |          | 0.00             | 0.00 | 0.00 | MORADO   |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta al primer trimestre fue rebasada al beneficiar a 44 mil 793 personas de las 6 mil 544 programas sobre programas de suelo, dicha variación obedece a la entrega de 10 mil 751 títulos de posesión o propiedad de un total de mil 500 programas; asimismo se realizaron 174 acciones de regularización de lotes de un total de 96 programados, todo ello en beneficio de la población mexiquense del Estado de México.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 1: Gobierno solidario  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.  
**ESTRATEGIA:** Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Definir la dimensión y localización de la demanda de vivienda para la población de bajos recursos, con el fin de enfocar programas específicos que permitan, por una parte, atender sus necesidades, y por otra, enfrentar la irregularidad.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [532] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de vivienda  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda / Población objetivo en municipios con alto índice de marginación) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el porcentaje de cobertura poblacional derivado de las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presenta el nivel de vulnerabilidad atendido por dichas acciones.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Anual  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 20,090 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Refleja que el 100 por ciento de la población objetivo con alto índice de marginación en 2017, fue beneficiaria de la ejecución de los programas de vivienda.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE  | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |    |        |    | AVANCE ACUMULADO |    |        |    |
|---|------------------|-----------|------------|-------------------|----|--------|----|------------------|----|--------|----|
|   |                  |           |            | PROG.             | %  | ALCAN. | %  | PROG.            | %  | ALCAN. | %  |
| Número de habitantes beneficiados con programas de vivienda     | Persona          | Suma      | 20090      | 4223              | 21 | 4346   | 22 | 4223             | 21 | 4346   | 22 |
| Población objetivo en municipios con alto índice de marginación | Persona          | Suma      | 20090      | 4223              | 21 | 4223   | 21 | 4223             | 21 | 4223   | 21 |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL

se pretende lograr el 100% de beneficiados con respecto a la población objetivo.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG.             | ALC.   | EF%    | SEMÁFORO | PROG.            | ALC. | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 100.00            | 102.91 | 102.91 | VERDE    | 0.00             | 0.00 | 0.00 | VERDE    |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que la población beneficiada fue de 4 mil 346 sobre los programas de vivienda de las 4 mil 223 programadas, al integrar en forma eficiente los expedientes.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Va. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trajo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.  
**ESTRATEGIA:** Planear para fomentar el desarrollo regional.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del desarrollo urbano.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01030801 - Política territorial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010308010301 - Oferta de suelo  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1893] Porcentaje de recorridos realizados para la conservación del patrimonio inmobiliario del sector.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de recorridos realizados / Número de recorridos programados) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Verificación del estado físico que guardan las reservas territoriales del sector a fin de evitar saqueos al patrimonio del Estado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Reserva territorial administrada por el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social.  
**SENTIDO:** Ascendente.  
**LÍNEA BASE:** Representa continuar cumpliendo al 100 por ciento con el desarrollo de recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial del Estado.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE                         | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |    |        |    | AVANCE ACUMULADO |    |        |    |
|----------------------------------|------------------|-----------|------------|-------------------|----|--------|----|------------------|----|--------|----|
|                                  |                  |           |            | PROG.             | %  | ALCAN. | %  | PROG.            | %  | ALCAN. | %  |
| Número de recorridos realizados  | Acción           | Suma      | 71         | 16                | 23 | 16     | 23 | 16               | 23 | 16     | 23 |
| Número de recorridos programados | Acción           | Suma      | 71         | 16                | 23 | 16     | 23 | 16               | 23 | 16     | 23 |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Realización de 71 recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial a fin de evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC    | EF%    | SEMAFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMAFORO |
| 100.00     | 100.00            | 100.00 | 100.00 | VERDE    | 0.00             | 0.00 | 0.00 | VERDE    |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones fueron cumplidas al realizar las 16 acciones conforme a lo programado.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación





FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático I: Gobierno solidario  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Mejorar la calidad de vida de los mexiquenses a través de la transformación positiva de su entorno.  
**ESTRATEGIA:** Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Fomentar la adquisición de vivienda involucrando la participación de la iniciativa privada; y organismos e instituciones nacionales e internacionales.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [533] Porcentaje de vivienda nueva derivada de la edificación o autoconstrucción de vivienda progresiva o vivienda ecológica.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de viviendas nuevas} / \text{Número de solicitudes presentadas}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a la población, con relación al universo de necesidad identificado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 2.050 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Representa el porcentaje de viviendas nuevas derivadas de la edificación o autoconstrucción de pies de casa o vivienda ecológica, con relación a las solicitudes presentadas en 2017.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

| VARIABLE                          | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |   |        |    | AVANCE ACUMULADO |   |        |    |
|-----------------------------------|------------------|-----------|------------|-------------------|---|--------|----|------------------|---|--------|----|
|                                   |                  |           |            | PROG.             | % | ALCAN. | %  | PROG.            | % | ALCAN. | %  |
| Número de viviendas nuevas        | Vivienda         | Suma      | 500        | 30                | 6 | 60     | 72 | 30               | 6 | 60     | 72 |
| Número de solicitudes presentadas | Solicitud        | Suma      | 500        | 30                | 6 | 30     | 6  | 30               | 6 | 30     | 6  |

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Edificación de 500 viviendas.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC    | EF%    | SEMAFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMAFORO |
| 100.00     | 100.00            | 200.00 | 200.00 |          | 0.00             | 0.00 | 0.00 | MORADO   |

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta tiene una variación al haber realizado 60 acciones de las 30 programadas en el primer trimestre, esto se derivó en la eficiencia de la integración de los expedientes durante el periodo.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Juan Bernat Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático I: Gobierno solidario  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.  
**ESTRATEGIA:** Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [528] Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de viviendas con mejoras} / \text{Número de viviendas que requieren mejoras diversas}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades de mayor marginación en el Estado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**AMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 15,580 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** El 100 por ciento de las viviendas que requerían mejoras diversas en 2017, fueron atendidas.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

| VARIABLE   | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |    |        |    | AVANCE ACUMULADO |    |        |    |
|--|------------------|-----------|------------|-------------------|----|--------|----|------------------|----|--------|----|
|  |                  |           |            | PROG.             | %  | ALCAN. | %  | PROG.            | %  | ALCAN. | %  |
| Número de viviendas con mejoras                    | Vivienda         | Suma      | 3800       | 1000              | 26 | 1000   | 26 | 1000             | 26 | 1000   | 26 |
| Número de viviendas que requieren mejoras diversas | Vivienda         | Suma      | 3800       | 1000              | 26 | 1000   | 26 | 1000             | 26 | 1000   | 26 |

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se pretende el mejoramiento de 3,800 viviendas con la dotación de materiales como láminas, tinacos, lozas, aplastados de paredes, equipos para cocina, equipos para baño o letrinas.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |        |        |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|--------|--------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |        |        |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG.             | ALC.   | EF%    | SEMÁFORO | PROG.            | ALC. | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 100.00            | 100.00 | 100.00 | VERDE    | 0.00             | 0.00 | 0.00 | VERDE    |

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones fueron cumplidas al realizar las mil acciones de mejoramiento de vivienda, al integrar en forma eficiente los expedientes.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró.

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático I: Gobierno solidario  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.  
**ESTRATEGIA:** Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 02020501 - Vivienda  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano  
**UNIDAD EJECUTORA:** 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [529] Porcentaje de viviendas dotadas con piso de cemento  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Número de viviendas atendidas con piso de cemento} / \text{Número de viviendas identificadas con piso de tierra}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el grado de atención prestado a las viviendas que habitan las comunidades más marginadas del Estado.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** No aplica.  
**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**AMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Población beneficiada: 2,460 habitantes.  
**SENTIDO:** Ascendente.  
**LÍNEA BASE:** Representa que el 100 por ciento de las viviendas identificadas con piso de tierra en 2017, fueron atendidas.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

| VARIABLE   | UNIDAD DE MEDIDA | OPERACIÓN | META ANUAL | AVANCE TRIMESTRAL |     |        |   | AVANCE ACUMULADO |   |        |   |
|--|------------------|-----------|------------|-------------------|-----|--------|---|------------------|---|--------|---|
|  |                  |           |            | PROG.             | %   | ALCAN. | % | PROG.            | % | ALCAN. | % |
| Número de viviendas atendidas con piso de cemento    | Vivienda         | Suma      | 600        | 0                 | 0.0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |
| Número de viviendas identificadas con piso de tierra | Vivienda         | Suma      | 600        | 0                 | 0.0 | 0      | 0 | 0                | 0 | 0      | 0 |

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Se busca sustituir 600 pisos de tierra por firmes de concreto.

| META ANUAL | PRIMER TRIMESTRE  |      |      |          |                  |      |      |          |
|------------|-------------------|------|------|----------|------------------|------|------|----------|
|            | AVANCE TRIMESTRAL |      |      |          | AVANCE ACUMULADO |      |      |          |
|            | PROG              | ALC  | EF%  | SEMÁFORO | PROG             | ALC  | EF%  | SEMÁFORO |
| 100.00     | 0.00              | 0.00 | 0.00 | *        | 0.00             | 0.00 | 0.00 | *        |

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

No se reportan causas de variación en el primer trimestre, ya que las acciones están programadas a realizar en el tercer trimestre.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Juan Bernal Vázquez

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo.

Lic. Jorge Alfredo Garay Trejo

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación