

Instituto Mexiquense de la Vivienda Social
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2016 y al 30 de Junio de 2017
(Miles de Pesos)

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2017	2016		2017	2016
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	5,558.4	61,987.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	100,762.1	213,542.2
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	231,341.4	228,308.0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	13,944.2	6,734.6	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	5,983.6	7,032.3
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-49,066.7	-49,066.7	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	44,042.9	26,730.7
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>201,777.3</i>	<i>247,963.0</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>150,788.6</i>	<i>247,305.2</i>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	908,705.0	941,057.8	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	39,697.2	41,443.6	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,794.2	-35,487.1	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	5,366.7	5,366.7			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>.0</i>	<i>.0</i>
Otros Activos no Circulantes	.0	.0			
			<i>Total del Pasivo</i>	<i>150,788.6</i>	<i>247,305.2</i>
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>918,974.7</i>	<i>952,381.0</i>			
<i>Total del Activo</i>	<i>1,120,752.0</i>	<i>1,200,344.0</i>	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>258,495.7</i>	<i>259,163.7</i>
			Aportaciones	<i>258,495.7</i>	<i>259,163.7</i>
			Donaciones de Capital	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>711,467.7</i>	<i>693,875.1</i>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	<i>49,277.4</i>	<i>-9,195.1</i>
			Resultados de Ejercicios Anteriores	<i>-156,185.0</i>	<i>-146,990.0</i>
			Revalúos	<i>918,375.3</i>	<i>960,060.2</i>
			Reservas	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			Resultado por Posición Monetaria	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			<i>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	<i>969,963.4</i>	<i>953,038.8</i>
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</i>	<i>1,120,752.0</i>	<i>1,200,344.0</i>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Autorizo

Luz Orella Chávez Maruri
Director de Administración y Finanzas

Elaboró

Eduardo Ismael Hernandez Olivares
Subdirector de Contabilidad y Presupuestos