

Instituto Mexiquense de la Vivienda Social  
Estado de Situación Financiera  
Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2017  
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2017	2016		2017	2016
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	934.4	61,987.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	114,671.4	213,542.2
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	216,291.8	228,308.0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	6,627.8	6,734.6	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	6,811.0	7,032.3
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-49,066.7	-49,066.7	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>174,787.3</b>	<b>247,963.0</b>	<b>Otros Pasivos a Corto Plazo</b>	<b>27,195.9</b>	<b>25,730.7</b>
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>148,678.3</b>	<b>247,305.2</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Activo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	919,196.3	941,057.8	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	39,971.3	41,443.6	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,541.1	-35,487.1	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	5,366.8	5,366.7	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>148,678.3</b>	<b>247,305.2</b>
Otros Activos no Circulantes	.0	.0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>929,993.3</b>	<b>952,381.0</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>259,553.9</b>	<b>259,163.7</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>1,104,780.6</b>	<b>1,200,344.0</b>	Aportaciones	259,553.9	259,163.7
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>697,548.4</b>	<b>693,875.1</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	24,925.1	-9,195.1
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-156,185.1	-146,990.0
			Revalúos	828,808.4	850,060.2
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>956,102.3</b>	<b>953,038.8</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,104,780.6</b>	<b>1,200,344.0</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Luz Olivia Cavélas Maruri  
Directora de Administración y Finanzas

Eduardo Ismael Hernández Olivares  
Subdirector de Contabilidad y Presupuestos