



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

UNIDAD EJECUTORA: 22400 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [519] Porcentaje de certeza en la tenencia de la tierra

FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de títulos de propiedad entregados} / \text{Número de solicitudes presentadas}) * 100$

INTERPRETACION: Mide la totalidad de escrituras entregadas con relación a la demanda presentada

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACION: Predios a regularizar durante el periodo 2014-2017.

ALCANTARILLO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Población beneficiada: 43,000 habitantes del Estado de México.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de títulos de propiedad entregados	Documento	Suma	10000	3000	30	3979	40	7000	70	3983	40
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	10000	3000	30	3000	30	7000	70	5000	50

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se prevé recibir 10,000 solicitudes que permitan a los propietarios de un inmueble obtener la regularización del mismo.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	132.63	132.63	*	100.00	79.66	79.66	AMARILLO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta programada en el trimestre que se evalúa, fue rebasada debido a la entrega masiva efectuada en diversos eventos programados con antelación, sin embargo, se seguirá trabajar con mayor eficacia en el último trimestre del año, para cumplir la meta anual en tiempo y forma.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UNPE DE LA SRIA, DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.

ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.

LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo

UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano

UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [521] Porcentaje de comercialización de viviendas y lotes con servicios

FORMULA DE CALCULO: (Número de lotes y viviendas comercializados / Número de solicitudes presentadas) * 100

INTERPRETACION: Mide el grado de enajenación del patrimonio inmobiliario del sector realizado con relación a la demanda captada

DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral

DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.

ALCANTARADO GEOGRAFICO: Estatal

COBERTURA: Población beneficiada: 135 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de lotes y viviendas comercializados	Inmueble	Suma	30	10	33	9	30	20	67	71	23	7
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	30	10	33	10	33	20	67	20	67	67

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Llevar a cabo la comercialización de 30 inmuebles.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	90.00	90.00	*	100.00	355.00	355.00	

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En el trimestre se logró la comercialización de 9 inmuebles de 10 programados, alcanzando a la fecha, la venta de 71 de 30 programados en el año; esta situación se dio, debido al acatamiento de instrucciones superiores para atender a diversas familias en grave estado de vulnerabilidad social.

El área responsable de su ejecución, esta considerando el momento indicado para solicitar una Recondición Programática - Presupuestal, con el fin de regularizar esta actividad.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UNIDAD DE LA SRIA DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [523] Porcentaje de comercialización del suelo
FORMULA DE CALCULO: (Número de hectáreas comercializadas / Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial) * 100
INTERPRETACION: Mide la cantidad de reserva de suelo comercializada en relación a la superficie urbanizable contenida en las reservas territoriales con que se cuenta.
EXTENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 1825 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO				
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
Número de hectáreas comercializadas	Hectárea	Suma	3	0	0	1.79	60	0	0	0	1.79	60
Número total de hectáreas urbanizables contenidas en la reserva territorial	Hectárea	Suma	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se busca ofertar suelo urbanizable a bajo costo, para atender las necesidades de familias de escasos recursos. Para el ejercicio fiscal se pretende la comercialización de 3 hectáreas.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

CAUSAS DE VARIACION:

Las gestiones efectuadas por el área responsable para comercializar la reserva territorial propiedad del Instituto, se vieron cristalizadas en el trimestre que se reporta, pues parte de solicitantes cumplieron con los requisitos instaurados para tal fin, motivo por el que la meta programada para ejecutarse en el último trimestre del año, se vio rebasada prematuramente.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY BERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010301 - Oferta de suelo
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [525] Porcentaje de conservación del patrimonio inmobiliario del sector.
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de irregularidades detectadas} / \text{Número de predios que componen el patrimonio inmobiliario del Estado dentro del sector}) * 100$
INTERPRETACION: Verificación del estado físico que guardan las reservas territoriales del sector a fin de evitar saqueos al patrimonio del Estado
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: No aplica.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de irregularidades detectadas	Documento	Suma	0	20	0	0	0	58	0	0	0
Número de predios que componen el patrimonio inmobiliario del Estado dentro del sector	Predio	Suma	74	20	27	20	27	58	78	58	78

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Realización de recorridos para verificar el estado que guarda la reserva territorial a fin de evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
0.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

20 recorridos programados en el trimestre para custodiar el patrimonio propiedad del IMEVIS, se llevaron a cabo sin contratiempos, es decir, no se encontraron anomalías que reportar, siendo este el objetivo primordial del indicador.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UNIDAD DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LINEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 010308010302 - Regularización de predios
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [527] Porcentaje de formalización del uso del suelo de predios irregulares
FORMULA DE CALCULO: (Número de lotes regularizados / Número total de lotes irregulares detectados) * 100
INTERPRETACION: Mide el grado de avance obtenido en la regularización de lotes que se encuentran fuera de la norma, con relación al censo levantado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
ALCANTARADO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 15,652 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de lotes regularizados	Lote	Suma	3640	1570	43	1107	30	2378	65	2514	69
Número total de lotes irregulares detectados	Lote	Suma	3640	1570	43	1570	43	2378	65	2378	65

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretenden regularizar 3,640 lotes.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	70.51	70.51	AMARILLO	100.00	105.72	105.72	

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Con la formalización de mil 107 lotes efectuados en el periodo que se reporta, la meta acumulada se vio superada, debido principalmente, al interés mostrado por los propietarios de diversos lotes irregulares y al cumplimiento de los requisitos de los programas del IMEVIS para la regularización de dichos predios.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

GERARDO DOMÍNGUEZ SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

ESTRATEGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Promover entre los municipios el uso de la planeación urbana como instrumento de crecimiento y bienestar social, así como el ordenamiento territorial.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [530] Porcentaje de incorporación de suelo al desarrollo
FORMULA DE CALCULO: (Superficie total de suelo adquirido / Demanda anual de superficie de suelo presentada) * 100
INTERPRETACION: Mide la superficie de suelo urbanizable adquirido e incorporado al desarrollo para su posterior comercialización, con relación a la superficie total de suelo programada.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficiencia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Demanda anual presentada entre los años 2014-2017.
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 1,827 habitantes de la entidad.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Superficie total de suelo adquirido	Hectárea	Suma	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Demanda anual de superficie de suelo presentada	Hectárea	Suma	3	0	0	0	0	0	0	0	0

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende la incorporación de tres hectáreas de suelo urbanizable para ofertarlo a precios accesibles a los segmentos de la población de mayor vulnerabilidad.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	0.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta de este indicador esta programada para ejecutarse en el último trimestre del año.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UIPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

ESTRATEGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Impulsar el desarrollo de las economías regionales para alcanzar un progreso equitativo.
ESTRATEGIA: Planear para fomentar el desarrollo regional.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fortalecer los mecanismos de coordinación intersectorial y los niveles de gobierno que participan en la normalización, autorización y control del
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 01030801 - Política territorial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [531] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de suelo
FORMULA DE CALCULO: (Número de habitantes beneficiados / Población objetivo en municipios con alto índice de marginación) * 100
INTERPRETACION: Mide el porcentaje de cobertura poblacional logrado por las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presente el nivel de vulnerabilidad atendido por estas acciones.

EXTENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.

AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 58351 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados	Persona	Suma	58781	19694	34	21900	37	40411	69	28234	48
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	58781	19694	34	19694	34	40411	69	40411	69

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr un 100% en la ejecución de las metas relacionadas con el indicador.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	111.20	111.20	+	100.00	69.87	69.87	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Las actividades del programa de suelo ejecutadas por el IMEVIS, tuvieron un repunte en el trimestre que se reporta, al realizar la entrega de 3 mil 979 títulos de posesión o propiedad, sin embargo no fue suficiente para alcanzar la meta programada, Se espera que en el último trimestre del año, se den las condiciones para cumplirla adecuadamente.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO DOMÍNGUEZ SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UIPPE DE LA SRIA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

ESTRATEGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LINEA DE ACCIÓN: Definir la dimensión y localización de la demanda de vivienda para la población de bajos recursos, con el fin de enfocar programas específicos que
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [532] Porcentaje de población beneficiada por la ejecución de programas de vivienda
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de habitantes beneficiados} / \text{Población objetivo en municipios con alto índice de marginación}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el porcentaje de cobertura poblacional derivado de las acciones ejecutadas, tomando como referencia a la población objetivo que presenta el nivel de vulnerabilidad atendido por dichas acciones.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: Población potencial detectada en municipios que presentan índices de alta y muy alta marginación en el Estado de México.
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 21,909 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de habitantes beneficiados	Persona	Suma	28595	7491	26	7486	26	8351	29	18099	63
Población objetivo en municipios con alto índice de marginación	Persona	Suma	28595	7491	26	7491	26	8351	29	8351	29

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende lograr el 100% de beneficiados con respecto a la población objetivo.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	99.93	99.93		100.00	216.73	216.73	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En el trimestre que se evalúa, prácticamente se logró alcanzar la meta establecida, sin embargo, las acciones concluidas en el presente año y que iniciaron en el ejercicio anterior, provocaron rebasar la meta de manera anticipada. Al respecto, el área ejecutora de esta actividad, esta considerando solicitar una reconducción Programática - Presupuestal de metas, con el fin de regularizar las acciones efectuadas de más y así, cumplirla adecuadamente.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY BERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UNIDAD DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015
DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LÍNEA DE ACCIÓN: Fomentar la adquisición de vivienda involucrando la participación de la iniciativa privada, y organismos e instituciones nacionales e internacionales.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [533] Porcentaje de vivienda nueva derivada de la edificación o autoconstrucción de pies de casa o vivienda ecológica.
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas / Número de solicitudes presentadas) * 100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a la población, con relación al universo de necesidad identificado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
ÁMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 2,451 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	600	50	8	57	10	250	42	245	41
Número de solicitudes presentadas	Solicitud	Suma	600	50	8	50	8	250	42	250	42

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Edificación de 600 viviendas.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	114.00	114.00	*	100.00	98.00	98.00	

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta se vio superada en este trimestre debido a la atención ciudadana de peticiones remitidas por la Gubernatura, para el otorgamiento de apoyos de pies de casa.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Va. Ba

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA
JEFE DE LA UNIDAD DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexiquenses a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LINEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [528] Porcentaje de viviendas dotadas con mejoras complementarias
FORMULA DE CALCULO: (Número de viviendas atendidas / Número de viviendas que requieren mejoras diversas)*100
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a las viviendas de familias que habitan las comunidades de mayor marginación en el Estado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICION:** Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
ALCANCE GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 7418 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	3970	1112	28	1325	33	1112	28	2390	60
Número de viviendas que requieren mejoras diversas	Vivienda	Suma	3970	1112	28	1112	28	1112	28	1112	28

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se pretende el mejoramiento de 3,970 viviendas con la dotación de materiales como láminas, tinacos, lozas, aplanados de paredes, equipos para cocina, equipos para baño o letrinas.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	119.15	119.15	*	100.00	214.93	214.93	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta fue rebasada a partir de la celebración de proyectos especiales celebrados con el Ayuntamiento de Soyaniquilpan (398 acciones), y con la organización Social Campesina Independiente (C.C.I., 26 acciones) en los municipios de Otzolotepec, Temoaya y Tonalico.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UJPE DE LA SRA. DE DESARROLLO URBANO



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2015

DE GESTION

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático I: Gobierno solidario
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Mejorar la calidad de vida de los mexicanos a través de la transformación positiva de su entorno.
ESTRATEGIA: Generar condiciones para fomentar el acceso y mejoramiento de la vivienda.
LINEA DE ACCIÓN: Otorgar apoyos con materiales y/o equipos para el mejoramiento de viviendas en zonas rurales y urbanas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 02020501 - Vivienda
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 020205010101 - Mejoramiento de la vivienda
UNIDAD RESPONSABLE: 22400 Secretaría de Desarrollo Urbano y Metropolitano
UNIDAD EJECUTORA: 224D0 Instituto Mexiquense de la Vivienda Social

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [529] Porcentaje de viviendas dotadas con piso de cemento
FORMULA DE CALCULO: $(\text{Número de viviendas atendidas} / \text{Número de viviendas identificadas con piso de tierra}) * 100$
INTERPRETACION: Mide el grado de atención prestado a las viviendas que habitan las comunidades más marginadas del Estado.
DIMENSION QUE ATIENDE: Eficacia
FRECUENCIA DE MEDICION: Trimestral
DESCRIPCION DEL FACTOR DE COMPARACION: No aplica.
AMBITO GEOGRAFICO: Estatal
COBERTURA: Población beneficiada: 12,040 habitantes.

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACION	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de viviendas atendidas	Vivienda	Suma	2080	580	28	359	17	580	28	1574	76
Número de viviendas identificadas con piso de tierra	Vivienda	Suma	2080	580	28	580	28	580	28	580	28

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCION DE LA META ANUAL:

Se busca sustituir 2,080 pisos de tierra por firmes de concreto.

META ANUAL	TERCER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	61.90	61.90		100.00	271.38	271.38	

DESCRIPCION DE RESULTADOS Y JUSTIFICACION EN CASO DE VARIACION SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

La meta del trimestre que se reporta no pudo ser cumplida toda vez que los trabajos proyectados en los municipios de Ocuilan, Villa Guerrero y Temascaltepec no se iniciaron, sin embargo, debido a la conclusión de trabajos iniciados en el año 2014 y concluidos en el presente año, se tuvo un alcance de 359 acciones.

EVALUACION DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

GERARDO MONROY SERRANO

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

Vo. Bo

Lic. DAVID ARIAS GARCÍA

JEFE DE LA UNIDAD DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO