

Instituto Mexicano de la Vivienda Social  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de septiembre de 2015 y al 1 de enero de 2015  
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Meses		CONCEPTO	Meses	
	septiembre 2015	enero 2015		septiembre 2015	enero 2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	2,431.7	3,845.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	91,778.0	42,580.7
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	208,024.8	129,721.4	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,849.1	4,849.5	Posición a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	9,403.4	9,023.0
Restricción por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-49,644.8	-49,826.4	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>145,665.4</b>	<b>88,199.6</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	34,901.5	27,433.1
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>136,492.9</b>	<b>84,474.8</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	952,833.8	961,727.1	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	44,601.3	46,059.7	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-36,040.5	-34,843.1	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	5,366.7	5,366.7	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Restricción por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Otros Activos no Circulantes	.0	.0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>136,492.9</b>	<b>84,474.8</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>966,761.1</b>	<b>978,310.2</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,132,626.5</b>	<b>1,066,509.8</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>266,151.8</b>	<b>267,225.8</b>
			Aportaciones	266,151.8	267,225.8
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>729,981.8</b>	<b>714,609.2</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	72,889.5	-16,267.0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-148,097.9	-131,330.5
			Revalúos	851,190.7	863,012.7
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>996,133.6</b>	<b>982,035.0</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,132,626.5</b>	<b>1,066,509.8</b>

Bajo protesta de decir verdad Declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables del mismo.

  
Luz Ofelia Chavala Marini  
Directora de Administración y Finanzas

  
Eduardo Manuel Arguandar Olivares  
Subdirector de Contabilidad y Presupuestos