

Instituto Mexicano de la Vivienda Social  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2014	2013		2014	2013
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Electro y Equipamentos	3,845.1	-448.4	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	48,880.7	65,272.5
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	129,325.4	168,454.1	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,849.5	4,849.5	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Riesgos Diferidos a Corto Plazo	8,025.0	7,854.8
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-49,820.4	-49,820.4	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>88,199.6</b>	<b>113,928.6</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	27,489.1	23,104.5
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>84,474.8</b>	<b>96,311.4</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	961,727.1	954,404.5	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	46,059.7	46,915.8	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,843.3	-33,322.7	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	5,366.7	5,366.7	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0			
Otros Activos no Circulantes	.0	.0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>84,474.8</b>	<b>96,311.4</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>978,310.2</b>	<b>983,364.3</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,066,509.8</b>	<b>1,097,293.0</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>287,225.8</b>	<b>269,273.2</b>
			Aportaciones	267,225.8	269,273.2
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>714,809.2</b>	<b>731,709.3</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-16,263.0	-7,872.0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-131,090.5	-124,118.5
			Rendidos	863,082.7	859,696.0
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			<b>Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>982,085.0</b>	<b>1,009,982.5</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,066,509.8</b>	<b>1,097,293.0</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Luz Ofelia Chavlanas Revuci  
Directora de Administración y Finanzas

Edgardo Manuel Hernández Olivares  
Subdirector de Contabilidad y Presupuestos