

Instituto Mexiquense de la Vivienda Social
Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2013 y al 1 de enero de 2013
(Miles de Pesos)

CONCEPTO	Meses		CONCEPTO	Meses	
	septiembre 2013	enero 2013		septiembre 2013	enero 2013
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	7,701.2	6,863.6	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	197,168.5	50,249.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	333,738.6	138,959.2	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,849.5	4,849.5	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	.0	.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	13,267.7	13,284.4
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-49,820.4	-50,049.8	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>296,468.9</i>	<i>100,622.5</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	21,167.1	18,312.9
			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>231,603.3</i>	<i>81,846.3</i>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	.0	.0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	966,096.5	978,450.9	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	46,604.5	48,738.8	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,003.2	-33,541.2	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	5,366.7	5,366.7			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>.0</i>	<i>.0</i>
Otros Activos no Circulantes	.0	.0			
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>984,064.5</i>	<i>999,015.2</i>	<i>Total del Pasivo</i>	<i>231,603.3</i>	<i>81,846.3</i>
<i>Total del Activo</i>	<i>1,280,533.4</i>	<i>1,099,637.7</i>	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>270,738.2</i>	<i>281,809.3</i>
			Aportaciones	270,738.2	281,809.3
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>778,191.9</i>	<i>735,982.1</i>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	44,053.5	6,802.6
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-129,295.2	-136,097.8
			Revalúos	863,433.6	865,277.3
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>.0</i>	<i>.0</i>
			Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0
			<i>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	<i>1,048,930.1</i>	<i>1,017,791.4</i>
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</i>	<i>1,280,533.4</i>	<i>1,099,637.7</i>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Luz Ofelia Chavira Maruri
Directora de Administración y Finanzas

Eduardo Ismael Hernández Olivares
Subdirector de Contabilidad y Plazas de Costos