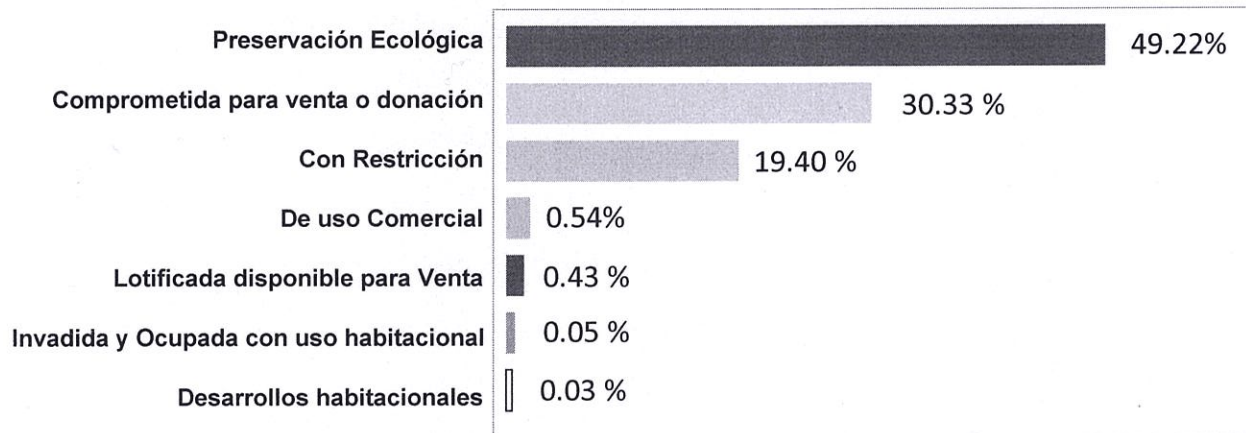


Inventario del Patrimonio Inmobiliario

Datos y Cifras al mes de Diciembre de 2021



Inmuebles disponibles para Enajenación

Descripción	Unidades	Hectáreas	Superficie M2	Porcentaje
1 Lotificada Disponible para Venta	123	10.29	102,895.32	0.77
2 Desarrollos Habitacionales Disponibles	35	0.42	4,228.06	0.03
3 De Uso Comercial	6	7.22	72,160.38	0.54
TOTAL	164	17.93	179,283.76	1.34

No disponibles para los fines del Instituto

Tipo y Problemática		Hectáreas	Superficie M2	Porcentaje	
4	Comprometida para Venta o Donación: Comodatos, ventas en proceso, áreas de donación para servicios públicos.	404.43	4,044,264.48	30.22	
5	Con Restricción: Sin acreditación de propiedad, sin subdivisión autorizada, procesos jurisdiccionales, zonas de riesgo, en proceso de desincorporación.	258.79	2,587,875.89	19.34	
6	Invasada y Ocupada con Uso Habitacional: en proceso de regularización de la tenencia de la tierra para su reclasificación en la cuenta de Provisión.	0.62	6,183.04	0.05	
7	Preservación Ecológica: considerados áreas naturales protegidas, parques estatales y/o áreas afines.	656.42	6,564,153.87	49.05	
TOTAL		1,320.25	13,202,477.28	98.66	
TOTAL		164	1,338.18	13,381,761.04	100.00

Validación

Revisó
Mtro. Víctor Ramírez Solórzano
Subdirector de Control de Reserva Territorial

Vº/Bº.
Lic. Mauricio E. Arroyo Jardón
Director de Promoción y Fomento a la Vivienda

Elaboró

Lic. Alejandro Mercado Escobar
Jefe del Departamento Comercialización

Lic. Jaime Fernández González
Jefe del Depto. Admón. y Control de Bienes Inmuebles

Ing. Jaime S. Romero Quiroga
Jefe del Depto. de Preservación del Patrimonio Inmobiliario

1. Lotificada para Venta

Municipio	Nombre del Predio	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Atizapán	Lomas de Monte María	1	137.82	\$72,642.90	H200-A
Atacomulco	Rancho TIC TI	16	2,339.20	\$547,439.62	H100-A
Ecatepec	Los Pilares y las Presas	2	271.58	\$181,231.02	H100-A
Ecatepec	Tecuesconco y Tepopótla	2	120.00	\$36,331.64	H100-A
Ecatepec	2) Granjas Cerro Gordo (Col. La Presa Almarcigo Sur y Plan de Ayala)	1	43,755.19	\$55,639,934.18	H100-A
Huixquilucan	El Bosque	1	100.72	\$102,130.08	
Ixtapaluca	Jesús María Acozac (Unidad Residencial)	80	52,537.17	\$7,456,491.99	H834-A
Tecamác	Santo Tomás Chiconautla II Etapa	13	1,586.97	\$43,375.39	H-100
Tepetzotlán	Colonia Ricardo Flores Magón	7	2,046.67	\$243,379.73	H333-A
Total		123	102,895.32	\$64,322,956.55	

2. Desarrollo Habitacionales

Municipio	Unidad Habitacional	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Atacomulco	Felipe Ureña	2	357.14	\$196,096.48	
Cuautitlán Méx	San Blas	1	120.00	\$7,376.61	
Huehuetoca	Ex Hacienda de Xalpa	9	880.30	\$247,025.06	
Huehuetoca	1) Casa Nueva	3	251.24	\$13,163.84	
Tlalmanalco	Colonia Los Cuartos (El Casino)	8	1,794.68	\$794,320.01	
Tultitlán	Las Tórtolas	6	427.20	\$94,836.61	
Toluca	La Cruz Comalco	6	397.50	\$124,452.56	
Total		35	4,228.06	\$1,477,271.17	

3. De Uso Comercial-Industrial

Municipio	Nombre del Predio	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	USO
Atacomulco	Rancho TIC TI	1	6,041.64	\$1,194,483.41	COMERCIAL
Ixtapaluca	San Jerónimo Cuatro Vientos	4	64,855.85	\$9,700,705.66	COMERCIAL
Tlalmanalco	Colonia Los Cuartos (El Casino)	1	1,262.89	\$558,951.37	COMERCIAL
Total		6	72,160.38	\$11,454,140.44	

Observaciones

Con base en la conciliación realizada con la Dirección de Administración y Finanzas al mes de Diciembre de 2020, se emite el informe con los datos y cifras que describe en el inventario.

1) En Minuta de Trabajo de fecha 20 de diciembre de 2021, el Departamento de Conciliaciones en reunión de trabajo con el Departamento de Cartera, revisaron los inmuebles "Libres para Venta", resultando 2 lotes que fueron entregados a la Dirección de Administración y Finanzas del IMEVIS como resultado del proceso de transferencia de los extintos AURIS y CRESEM; los cuales ya se encuentran registrados en los Estados Financieros del Instituto; y serán integrados al inventario del patrimonio como parte del predio denominado "Casa Nueva", mismos que se describen a continuación: el Lote 9, Variante B, Manzana 2, con una superficie de 72.45 M2 y el lote 1, variante B, Manzana 4, con una superficie de 106.34 M2.

2) Mediante Poliza D-8, de fecha 25 de noviembre de 2021, la Dirección de Administración y Finanzas, registra en los Estados Financieros del Instituto, del Lote 23, Manzana 41 ubicado en el predio denominado Granjas Cerro Gordo Fracción 2 (Colonia La Presa, Almarcigo Sur y Plan de Ayala), en el municipio de Ecatepec, con una superficie de 43,755.19 M2 y un valor de registro de \$55'639,934.18; como lo indica el oficio 212C0101070100L/0264/2021, de fecha 21 de diciembre de 2021.

4. Comprometida para Venta o Donación

Municipio	Nombre del Predios	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Atizapán	Ex Hacienda del Pedregal	1	12,792.23	\$77,813.51	Escuela Secundaria (Área de Donación)
Atizapán	Lomas de Monte María	3	420.00	\$54,855.88	
Atlacomulco	Rancho TIC TI	1	3,578.77	\$791,012.72	Comodato con el Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de México
Atlautla	Granjas Huertas las Delicias	2	7,963.36	\$3,586,734.70	Áreas de Donación Municipal
Chimalhuacán	Los Tepalcates Franja 5235	1	80,000.00	\$7,062,351.30	Comodato con el Municipio de Chimalhuacán/Parque Arqueológico
Cuautitlán	Santa Elena	1	1,888.90	\$656,083.14	Inmueble en proceso de regularización
Ecatepec	La Franja (Código Mendocino)	1	4,205.08	\$353,736.67	Comodato con el Municipio de Ecatepec/ Parque recreativo
Huehuetoca	Casa Nueva	1	4,970.75	\$38,488.38	En garantía de pago Acuerdo IMV/037/011/ lote comercial
Huehuetoca	La Guiñada I	1	20,169.00	\$334,873.59	En garantía de pago Acuerdo IMV/037/011/ donación al Poder Judicial por AURIS
Huehuetoca	La Guiñada II	6	128,135.16	\$2,127,476.86	En garantía de pago Acuerdo IMV/037/011/ donación al Poder Judicial por AURIS
Ixtapaluca	Rancho el Olivar Peña de la Rosa de Castilla	2	121,228.45	\$10,060,667.30	Comodato con el Poder Judicial/para construcción de un penal
Metepec	Izcalli Cuauthémoc	1	1,554.72	\$1,606,534.79	Área Deportiva y Edificio de la Delegación Municipal
Naucalpan	Rincones del Bosque	1	9,998.95	\$3,141,090.50	Reordimiento y fusión de lotes/área no factible para vivienda
Nezahualcóyotl	Zona Comercial Rey Neza	2	2,440.47	\$1,493,791.95	Biblioteca Pública y Centro de Salud/ en proceso de desincorporación
Tecámac	Loma Bonita/ Santo Tomás Chiconautla	1	1,285.50	\$91,441.39	Escuela Primaria/ Área de Donación
Tecámac	Santo Tomás Chiconautla II Etapa	34	1,467,830.66	\$26,174,307.92	En proceso de restitución al GEM, Mz YK, en compromiso de venta; Mz YE presenta lotes disponibles para venta; en dación de pago ha ejidatarios; arrendamiento a la Empresa Waste Co.; equipamiento y servicios publicos.
Tecámac	Santo Tomás Chiconautla III Etapa	15	61,307.85	\$6,089,556.55	Áreas de equipamiento y servicios publicos; arrendamiento a la Empresa Waste Co.; compromiso de venta Condominios A y B.
Tecámac	Sierra Hermosa	1	1,995,533.21	\$208,661,890.97	En proceso de restitución al GEM
Tenango del Valle	Parque Industrial Tenango	1	5,821.53	\$731,013.27	En garantía de pago Acuerdo IMV/037/011/ uso comercial industrial sin autorización para venta
Teotihuacan	Ex hacienda de la Cadena	1	1,080.00	\$24,237.76	Área de donación, derivada de la regularización y subdivisión del inmueble
Tepotztlán	Los Pichones	1	31,537.89	\$1,391,406.22	En garantía de pago Acuerdo IMV/037/011/ inmueble en proceso judicial
Toluca	Jicaltepec	1	13,442.00	\$1,131,157.63	En proceso judicial por rescisión de contrato

4. Comprometida para Venta o Donación

Municipio	Nombre del Predios	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Tultitlán	Tlijuaca Lote 44-A	1	27,864.00	\$2,184,036.14	Comodato con Radio y Televisión Mexiquense
Tultitlán	Tlijuaca Lote 44-B	1	39,216.00	\$3,073,828.65	Comodato con Radio y Televisión Mexiquense
TOTAL COMPROMETIDA		81	4,044,264.48	\$280,938,387.79	

Obsevaciones

Con base en la conciliación realizada con la Dirección de Administración y Finanzas al mes de Diciembre de 2020, se emite el informe con los datos y cifras que describe en el inventario.

5. Con Restricción

Municipio	Nombre del Predios	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Amatepec	Rancho Santiago Amatepec	6	1,939,071.73	\$1,502,773.69	En proceso de restitución al GEM
Atizapán	Ex Hacienda del Pedregal	1	2,684.19	\$15,123.13	
Atlautla	Granjas Huertas Las Delicias	151	59,493.10	\$26,445,308.51	Carece de Escritura Pública, no se cuenta con instrumento jurídico para ejecutar actos de dominio
Chimalhuacán	Acuitlapilco R.V.G.F. 5974	1	120.00	\$56,632.13	Carece de Escritura Pública
Cuautitlán Izcalli	Las Auroritas	1	12,691.02	\$308,299.52	Requiere de la desincorporación para su enajenación
Cuautitlán Izcalli	San Juan Atlamica	7	57,763.28	\$13,036,914.08	Requiere de la desincorporación para su enajenación
Ecatepec	Ampliación Izcalli Ecatepec (Tata Félix)	10	1,651.96	\$693,886.81	En proceso de desincorporación, con uso de suelo comercial
Ecatepec	La Preciosa	1	122.85	\$73,172.84	Afectados por escurrimiento pluvial
Ecatepec	Ciudad Oriente	1	217.88	\$1,920.30	Registro derivado de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, solo se cuenta con las cifras en los Estados Financieros, se agrega una superficie de 144.98 M2 pendiente de conciliación.
Ecatepec	Fernado de Alba Ixtlixochitl	1	60.00	\$544.03	Inmueble en proceso de recuperación
Ecatepec	Lotes I, II y III	10	1,200.00	\$583,934.27	Carecen de Escritura Pública
Ecatepec	Lote 2 Manzana 2 Tulpetlac	1	236,200.00	\$6,579,898.75	Inmueble no localizado, como lo indican las diligencias registradas en acta administrativa.
Ecatepec	Santa María Tulpetlac Parcela 75	1	10,034.56	\$3,966,000.00	Registrado por intrucciones de la Dirección de Administración y Finanzas de IMEVIS
Ecatepec	Tepopotla	4	480.00	\$156,647.92	Carece de Escritura Pública
Huehuetoca	Santa Teresa Huehuetoca	3	155,168.10	\$43,277,362.40	En posesión del adquirente, compraventa en proceso de formalización
Huixquilucan	Montón Cuarteles IV Sección	1	167.62	\$45,380.06	Barranca y Zona Minada
Ixtapaluca	Ampliación San Francisco I y III	3	1,680.00	\$348,536.61	Carece de Escritura Pública
Ixtapan de la Sal	Franccionamiento Los Cedros	1	220.61	\$260,681.85	Inmueble sin identidad jurídica, carece de Escritura Pública
Nicolás Romero	La Colmena	1	2,170.86	\$600,102.69	Requiere de la desincorporación para su enajenación
Nicolás Romero	Rancho La Concepción	1	49,782.79	\$572,516.70	En proceso judicial
Tecámac	Santo Tomás Chiconautla II Etapa	5	601.20	\$36,309.51	4 lotes afectados por escurrimiento pluvial 1 lote en proceso judicial
Tenango	Parque Industrial Tenango	1	2,092.50	\$243,373.46	Predios identificados, en proceso de subdivisión
Tenango	Parque Industrial Tenango	2	1,240.50	\$144,279.47	En proceso de desincorporación para su enajenación
Toluca	La Cruz Comalco	1	1,016.77	\$632,146.44	Requiere de la desincorporación para su enajenación

5. Con Restricción					
Municipio	Nombre del Predios	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Teoloyucan	San Juan de Dios	1	13,412.15	3,000,000.00	Inmueble restituido al IMEVIS por el Gobierno Federal, en proceso de escrituración a favor del Instituto.
Tultitlán	Belém	1	4,536.00	\$1,188,822.79	En proceso judicial
Tultitlán	El Llano	1	4,284.00	\$1,122,780.22	En proceso judicial
Valle de Bravo	Acatitlán	1	27,747.89	\$871,476.00	En proceso de desincorporación para su enajenación
TOTAL		219	2,585,911.56	\$105,764,824.18	

DESARROLLOS HABITACIONALES

Municipio	Nombre del Predios	Unidades	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Cuautitlan Mexico	San Blas	1	81.00	3,132.36	Recuperación judicial de fecha 14 de noviembre de 2012, de acuerdo con el oficio 224D13200-1138/2012
Chicoloapan	San Vicente Chicoloapan	6	372.29	\$4,714.99	
Huehuetoca	Ex Hacienda de Xalpa	6	560.22	\$837,528.90	
Naucalpan	Izcalli Chamapa	1	100.00	\$3.70	Superficie derivada de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, sólo se cuenta con registro en Estados Financieros
Nezahualcóyotl	Izcalli Nezahualcóyotl	1	500.00	\$11.06	Superficie derivada de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, sólo se cuenta con registro en Estados Financieros
Nezahualcóyotl	Rey Neza	1	190.82	\$318,196.62	En proceso judicial
Talnepantla	Los Reyes Ixtacala	1	0.00	\$319,232.59	Registro derivado de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, sólo se cuenta con las cifras en los Estados Financieros
Toluca	Fidel Velazquez	1	0.00	\$75,265.63	Registro derivado de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, sólo se cuenta con las cifras en los Estados Financieros
Tultitlán	Izcalli San Pablo de las Salinas	1	160.00	\$14.70	Registro derivado de los vicios en la transferencia de los extintos AURIS Y CRESEM, sólo se cuenta con las cifras en los Estados Financieros
TOTAL		19	1,964.33	\$1,558,100.55	

TOTAL CON RESTRICCIÓN	238	2,587,875.89	\$107,322,924.73
-----------------------	-----	--------------	------------------

Observaciones
Con base en la conciliación realizada con la Dirección de Administración y Finanzas al mes de Diciembre de 2020, se emite el informe con los datos y cifras que describe en el inventario.

6. Invasión y ocupada con uso habitacional

Municipio	Nombre del Predio	Unidad	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Chimalhuacán	Tegue-gue-gue	1	6,183.04	\$949,046.63	En reclasificación para el Programa Regularización de Asentamientos Humanos

Total	1	6,183.04	\$949,046.63
--------------	----------	-----------------	---------------------

7. Preservación Ecológica

Municipio	Nombre del Predio	Unidad	Superficie M2	Valor (\$)	Observaciones
Atizapán	Ex Hacienda del Pedregal	1	10,478.44	\$359,087.57	
Ixtapaluca	San Jerónimo Cuatro Vientos	1	63,926.33	\$11,503,778.21	
Naucalpan	Rincones del Bosque	9	19,088.40	\$5,996,468.80	
Nicolás Romero	Rancho la Concepción	1	1,963,957.86	\$22,586,092.02	
Tecámac	Sierra Hermosa	1	4,444,210.67	\$430,425,936.58	En proceso de reintegración a la Secretaría de Finanzas del GEM
Tepetzotlán	Colonia Ricardo Flores Magón	1	46,292.47	\$2,219,002.19	
Valle de Bravo	Rancho Los Tizates	1	16,199.70	\$97,198.20	En proceso de desincorporación

Total	15	6,564,153.87	\$473,187,563.57
--------------	-----------	---------------------	-------------------------

Observaciones:

Con base en la conciliación realizada con la Dirección de Administración y Finanzas al mes de Diciembre de 2020, se emite el informe con los datos y cifras que describe en el inventario.

Estado Proforma

Descripción		Unidades	Superficie M2
A	Inventario al mes de Noviembre de 2021	161	13,337,827.06
B	Inventario al mes de Diciembre de 2021	164	13,381,761.04

Vaiaiones (B-A)		43,933.98
------------------	--	-----------

Descripcion de las variaciones	Superficie M2
Lotificada para Venta En Minuta de Trabajo de fecha 20 de diciembre de 2021, el Departamento de Conciliaciones en reunión de trabajo con el Departamento de Cartera, revisaron los inmuebles "Libres para Venta", resultando 2 lotes que fueron entregados a la Dirección de Administración y Finanzas del IMEVIS como resultado del proceso de trasferencia de los extintos AURIS y CRESEM; los cuales ya se encuentran registrados en los Estados Financieros del Instituto; y seran integrados al inventario del patrimonio como parte del predio denominado "Casa Nueva", mismos que se describen a continuación: el Lote 9, Variante B, Manzana 2, con una superficie de 72.45 M2 y el lote 1, variante B, Manzana 4, con una superficie de 106.34 M2.	178.79
2) Mediante Poliza D-8, de fecha 25 de noviembre de 2021, la Dirección de Administración y Finanzas, registra en los Estados Financieros del Instituto, del Lote 23, Manzana 41 ubicado en el predio denominado Granjas Cerro Gordo Fraccion 2 (Colonia La Presa, Almarcigo Sur y Plan de Ayala), en el municipio de Ecatepec, con una superficie de 43,755.19 M2 y un valor de registro de \$55'639,934.18; como lo indica el oficio 212C0101070100L/0264/2021, de fecha 21 de diciembre de 2021.	43,755.19

Total Variaciones	43,933.98
-------------------	-----------

Diferencia 0.00

2021 "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

**MINUTA DE REUNIÓN DE TRABAJO
REVISIÓN Y DEPURACION DEL REGISTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL
IMEVIS.**

En el municipio de San Antonio la Isla, México, siendo las 12:00 horas, del día veinte de diciembre del año dos mil veintiuno, reunidos en la oficina del Departamento de Conciliaciones, ubicada en el Km. 14.5 de la carretera Toluca-Tenango, municipio de San Antonio la Isla, situada en el tercer piso, estando presentes por la parte de la Dirección de Administración y Finanzas, la L.C. Yesmin Terrazas Flores, Jefa del Departamento de Contabilidad, Gabriela Gómez Hernández, Jefa del Departamento de Conciliaciones y Rubén Acosta Ávila, Jefe del Departamento de Control de la Cartera; por la Dirección de Promoción y Fomento a la Vivienda, Lic. Jaime Fernández González, Jefe del Departamento de Administración y Control de Bienes Inmuebles; convocados con el objeto de revisar y depurar los registros de los bienes inmuebles en la Cédula de Identificación de Diferencias en los Registros del Patrimonio Inmobiliario e Inventario del Patrimonio Inmobiliario del IMEVIS.

ORDEN DEL DÍA

DESARROLLO DE PUNTOS A TRATAR

- Se comentó a los asistentes que el inmueble Ganadería Cerro Gordo, Fracción 2, Lote 3B, con una superficie de 43,755.19 en metros cuadrados y un importe de \$55,026,809.47, fue registrado en los Estados Financieros una vez que se recabó el soporte documental completo, en el mes de noviembre del 2021;
- Se hizo del conocimiento, por parte del Departamento de Contabilidad, que las reclasificaciones al predio de "Casa Nueva", quedaron registrados en los Estados Financieros en el mes de noviembre del 2021

ACUERDOS

Segundo.- Los Jefes de los Departamentos acordaron que, en el supuesto de que sean identificados lotes que no se encuentren registrados, la unidad administrativa correspondiente, proporcionará, en su caso, la documentación que resulte necesaria para su integración en Estados Financieros, Inventario y/o Cédula, citados.

Tercero.- La Jefa del Departamento de Contabilidad remitirá mediante oficio al Jefe del Departamento de Administración y Control de Bienes Inmuebles, copia de los movimientos realizados en los Estados Financieros correspondientes al noviembre 2021, los cuales se tendrán que ver reflejados en el reporte del Patrimonio Inmobiliario al cierre del mes de diciembre 2021.

Sin otro asunto a manifestar, se da por terminada la reunión, siendo las 12:30 horas del día 20 de diciembre del 2021.

A la vuelta...

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

IMEVIS
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA
VIVIENDA SOCIAL

EDOMEX
DECISIONES FORMAS, RESULTADOS FUERTES.

2021 "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

...de la vuelta.

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

L.C. YESMIN TERRAZAS FLORES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. GABRIELA GÓMEZ HERNÁNDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONCILIACIONES

RUBÉN ACOSTA AVILA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE LA
CARTERA

DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y FOMENTO A LA VIVIENDA

LIC. JAIME FERNÁNDEZ GONZÁLEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE BIENES
INMUEBLES

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



2021. "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

San Antonio la Isla, Estado de México,
a 21 de diciembre del 2021
Oficio No. 212C0101070100L/0264/2021

LICENCIADO

JAIME FERNÁNDEZ GONZÁLEZ

**JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN
Y CONTROL DE BIENES INMUEBLES
PRESENTE.**

Por medio del presente me dirijo a usted muy respetuosamente, así mismo en seguimiento al oficio 212C0101040000L/189/2021, con fecha del 28 junio del presente año, signado por el Ing. José Ramón Jarquín Rodríguez, Director de Administración de Suelo, referente a registrar como un inmueble propiedad del Instituto, el Lote 23, Manzana 41, con una Superficie de 43,755.19 M2, ubicado en el lote 3B y Fracción 2 de la Ganadería "CERRO GORDO" denominada dicha fracción "Rancho de Tepetlac", ubicado en el poblado de Santa Clara Coatitlán, actualmente colonia "La presa, Plan de Ayala y Almarcigo Sur" plano 2/3 Municipio de Ecatepec de Morelos.

Al respecto, me permito informar que el inmueble en comento, ya fue incorporado a los Estados Financieros del Instituto Mexiquense de la Vivienda Social, por medio de la póliza No. Diario 8 del mes de noviembre del año en curso.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**C.P. LUIS ANTONIO AGUILAR MILLÁN
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTOS**

C.c.p. Lic. Mauricio E. Arroyo Jardón- Director de Promoción y Fomento a la Vivienda.
Lic. Mario Alberto Ocampo Flores.- Subdirector Técnico.
Archivo. CP/LAAM /L.C. YTF

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTOS



POLIZAS DE DIARIO

INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA VIVIENDA SOCIAL

IMPRESA: EDI-MEX

No. de Póliza:D 8				Status de la Póliza:C A		Mes:11		Fecha de Elaboración:25/11/2021		Hoja 1 de 1	
Número de Contrato:								Fecha de la Póliza:25/11/2021		Capturó:admin2021	
REN	CTA	SSTA	SSSTA	SSSTA	SSSSTA	REF.	CONCEPTO	DEBE	HABER		
1.0	1231	0000000001	0000000000000005	0121		382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	55,026,809.47	0.00		
2.0	4399	0000000001	0000000000000001	0003		382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	0.00	55,026,809.47		
3.0	8140	0000004399	0000000000000001	0001	003	382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	0.00	55,026,809.47		
4.0	8150	0000004399	0000000000000001	0001	003	382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	0.00	55,026,809.47		
5.0	8120	0000004399	0000000000000001	0001	003	382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	55,026,809.47	0.00		
6.0	8140	0000004399	0000000000000001	0001	003	382 D	ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO	55,026,809.47	0.00		
ALTA DE BIENES INMUEBLES POR DONACION DECRETO 382 18 DIC 2014 GACETA DE GOBIERNO GORDO FRACCION 2								165,080,428.41	165,080,428.41		

ELABORO

C.P. LUIS ANTONIO AGUILAR MILLAN

REVISO

AUTORIZO

LIC. FERNANDO UGALDE FLORES